

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CAPU CÂMPULUI

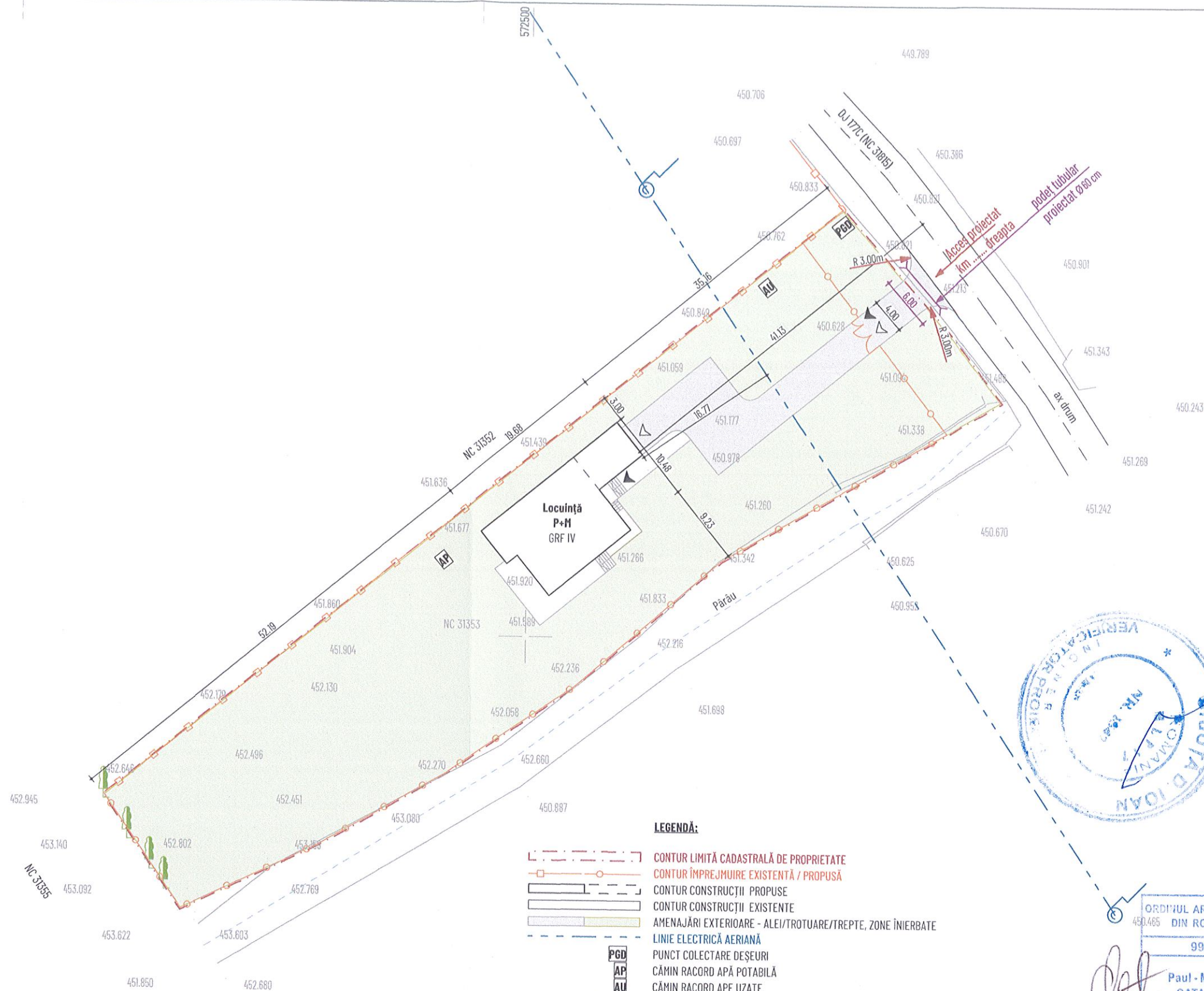
ANEXĂ privind
Autorizații de Construire/Desființare/act de respingere a cererii
Cf. prev. L 102/13.04.2023

1. Nr. autorizație și data emiterii: 1 din 23.02.2026
2. Denumire beneficiar: MOROSAN PETRU
3. Titlul/ descrierea proiectului: "OBTINERE AC PENTRU LOCUINTA FAMILIALA, P+M, IMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI ANEXA GOSPODAREASCA "
4. Nr. cadastral: 31353 UAT Capu Camplui
5. POT:-6,50%
6. CUT:- 0,10
7. Retrageri limite de proprietate: - 3 m față de limita din nord,
-52,19 m față de limita din vest,
- 9,23 m fata de sud.
8. Regim de înălțime, înălțime coama: Hmax: 9,05 m
9. Suprafața construită, desfășurată suprafața pe nivele: - Sc= 161,01 mp, Sd= 254,03 mp
10. Aviz culte: -
11. Aviz mediu:

Se anexează Plan de incadrare in zonă și secțiune transversală.



669500



LEGENDĂ:

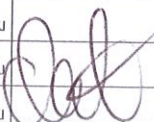
- CONTUR LIMITĂ CADASTRALĂ DE PROPRIETATE
- CONTUR ÎMPREJMUIRE EXISTENTĂ / PROPUȘĂ
- CONTUR CONSTRUCȚII PROPUSE
- CONTUR CONSTRUCȚII EXISTENTE
- AMENAJĂRI EXTERIOARE - ALEI/TROTUARE/TREPE, ZONE ÎNIERBATE
- LINEE ELECTRICE AERIANE
- PUNCT COLECTARE DEȘEURI
- CĂMIN RACORD APĂ POTABILĂ
- CĂMIN RACORD APE UZATE
- ACCES AUTO/PIETONAL
- STĂLP REȚEA ELECTRICALĂ



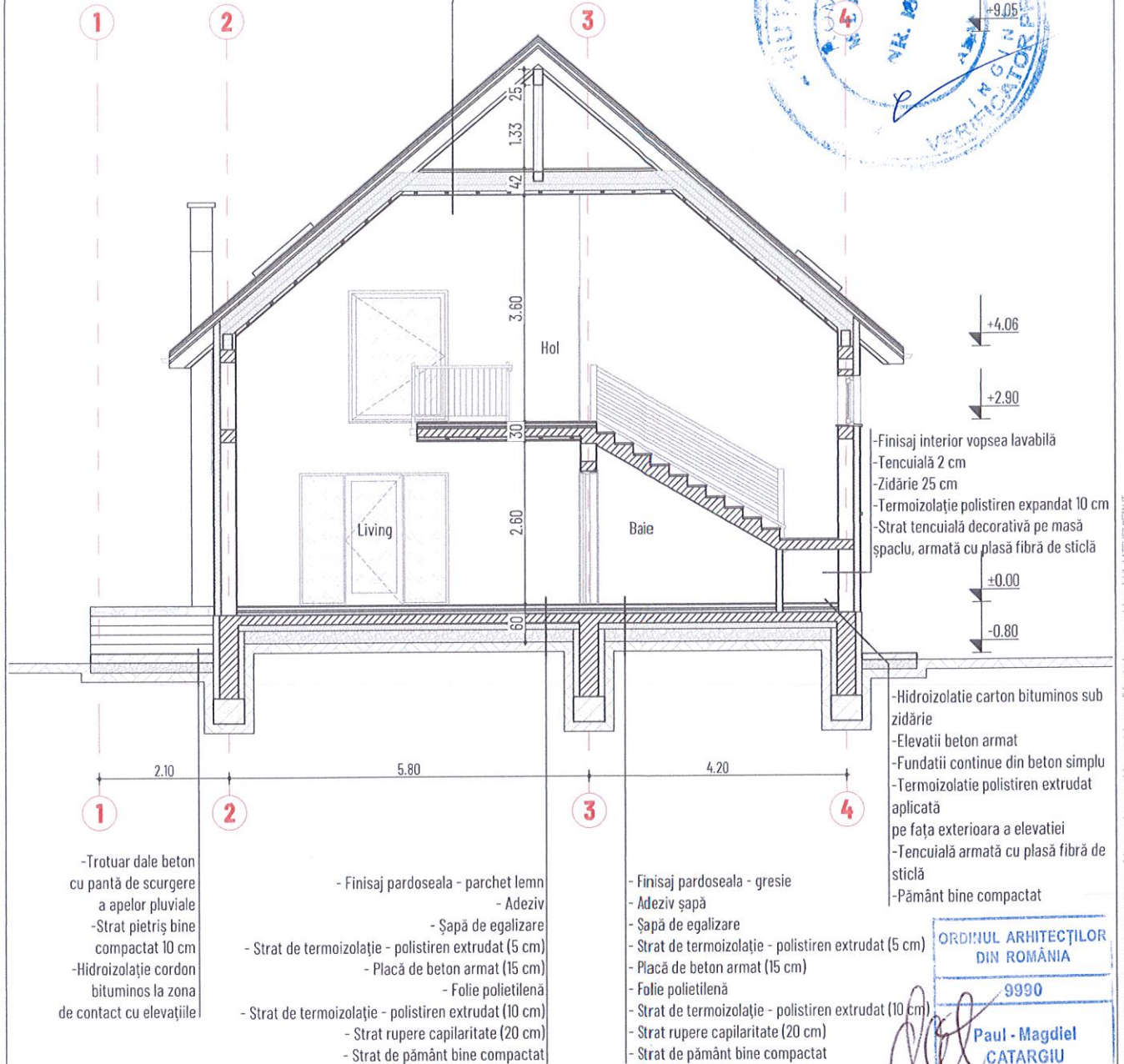
ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMANIA
9990
Paul - Magdiel
CATARGIU
Arhitect cu drept de semnătură

BILANT TERITORIAL:

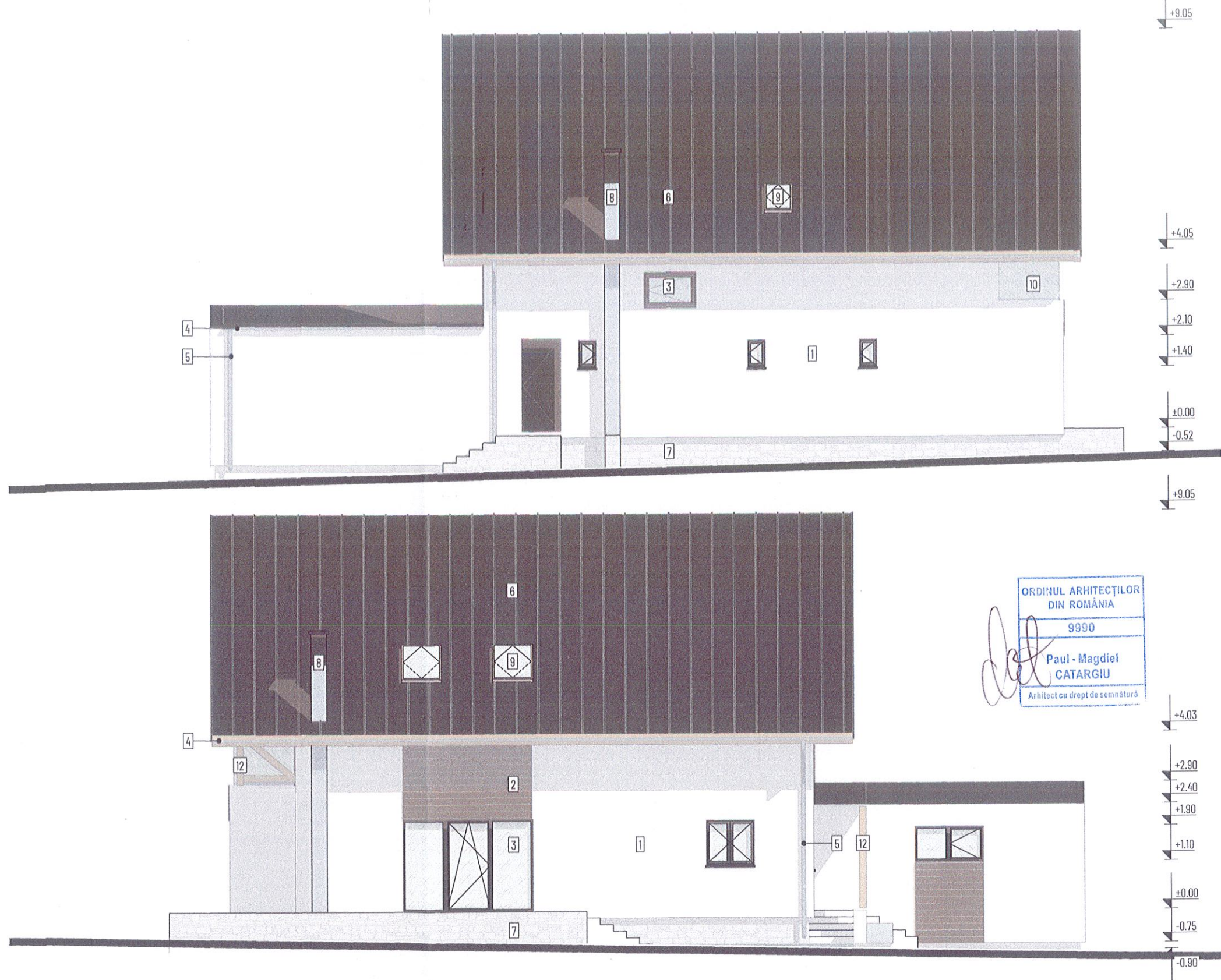
STEREN	2476 mp
SCONSTRUITĂ LOCUINȚĂ PROPUȘĂ	161.01 mp
DESFAȘURATĂ LOCUINȚĂ PROPUȘĂ	254.03 mp
POT propus	6.50 %
CUT propus	0.10 S _{ed} /S _t
H _{max} coamă	+9.05 m
H _{min} streșină	+4.03 m
V _{estimat}	955 mc

Specificație	Nume	Semnătura	Cerinta	REFERAT / NR. / DATA		
Verificator						
Verificator						
	Proiectant General: S.C. "ATELIER REZALIT " S.R.L. Gura Humorului, Str Bulevardul Bucovinei, nr. 114, Județ Suceava; C.U.I. 442846997 / 17.05.2021; J33/948/17.05.2021			Beneficiar MOROȘAN PETRU Str. Bulevardul Bucovina, nr. 106, oraș Gura Humorului, jud. Suceava	Pr. nr. 44 / 2025	
Specificație	Nume	Semnătura	 1:500	Titlu proiect OBTINERE AC PENTRU LOCUINȚĂ FAMILIALĂ P+M, ÎMPREJMUIRE sat/ comuna Capu Câmpului, jud Suceava, CF 31353	Faza DTAC	
Șef proiect	Arh. Magdiel Catargiu			Data 08 / 2025	Titlu planșă PLAN DE SITUAȚIE	Pl. nr. A01
Arhitectură	Arh. Magdiel Catargiu					
Desenat	Arh. Magdiel Catargiu					

- Învelitoare tablă ambutisată
- Șipci orizontale
- Contrașipci dispuse în lungul câpriorului (fixare folie)
- Folie difuzie (anticondens)
- Spațiu microventilație
- Câpriori lemn cu termoizolație 5cm x 20 cm
- Saltele vată minerală între câpriori 20 cm
- Saltele vată minerală sub câpriori 10 cm
- Barieră de vapori
- Suport metalic plăci gips-carton
- Plăci gips-carton
- Finisaj interior vopsea lavabilă

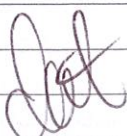


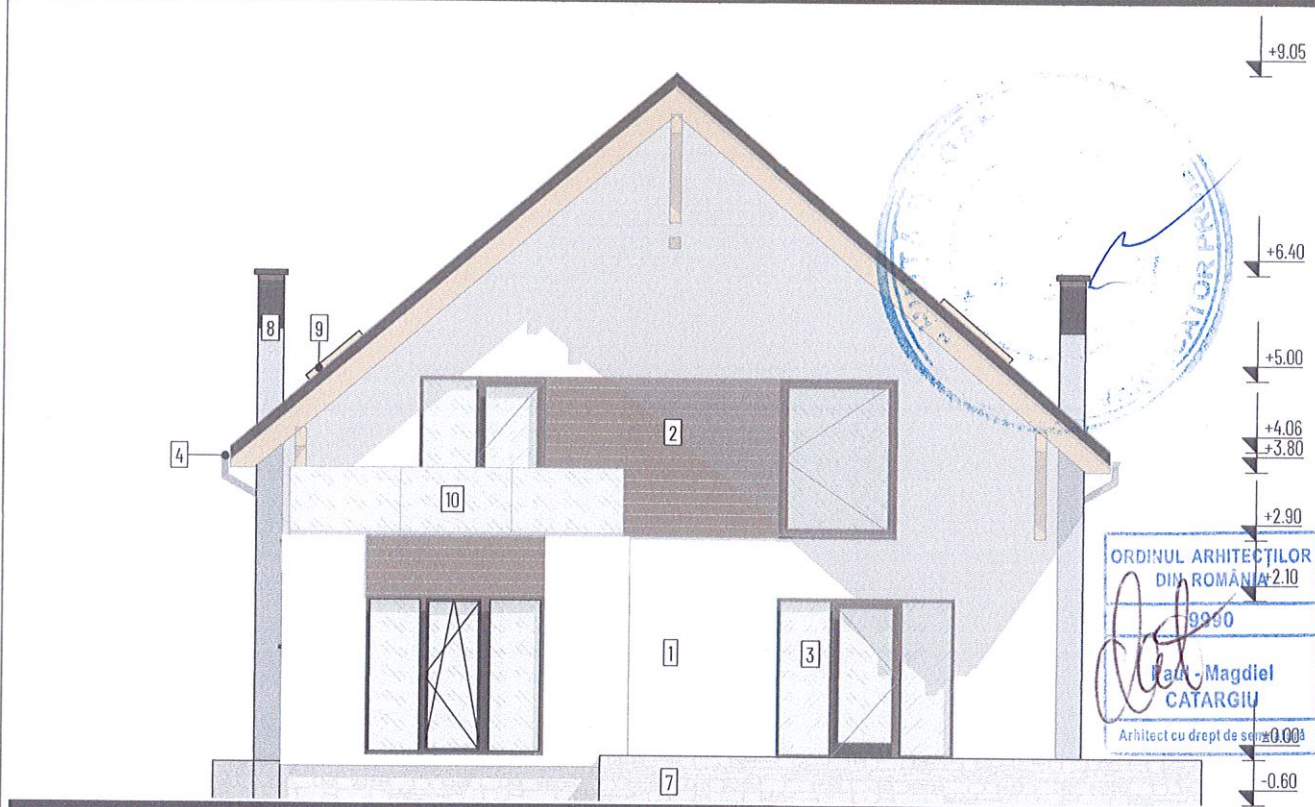
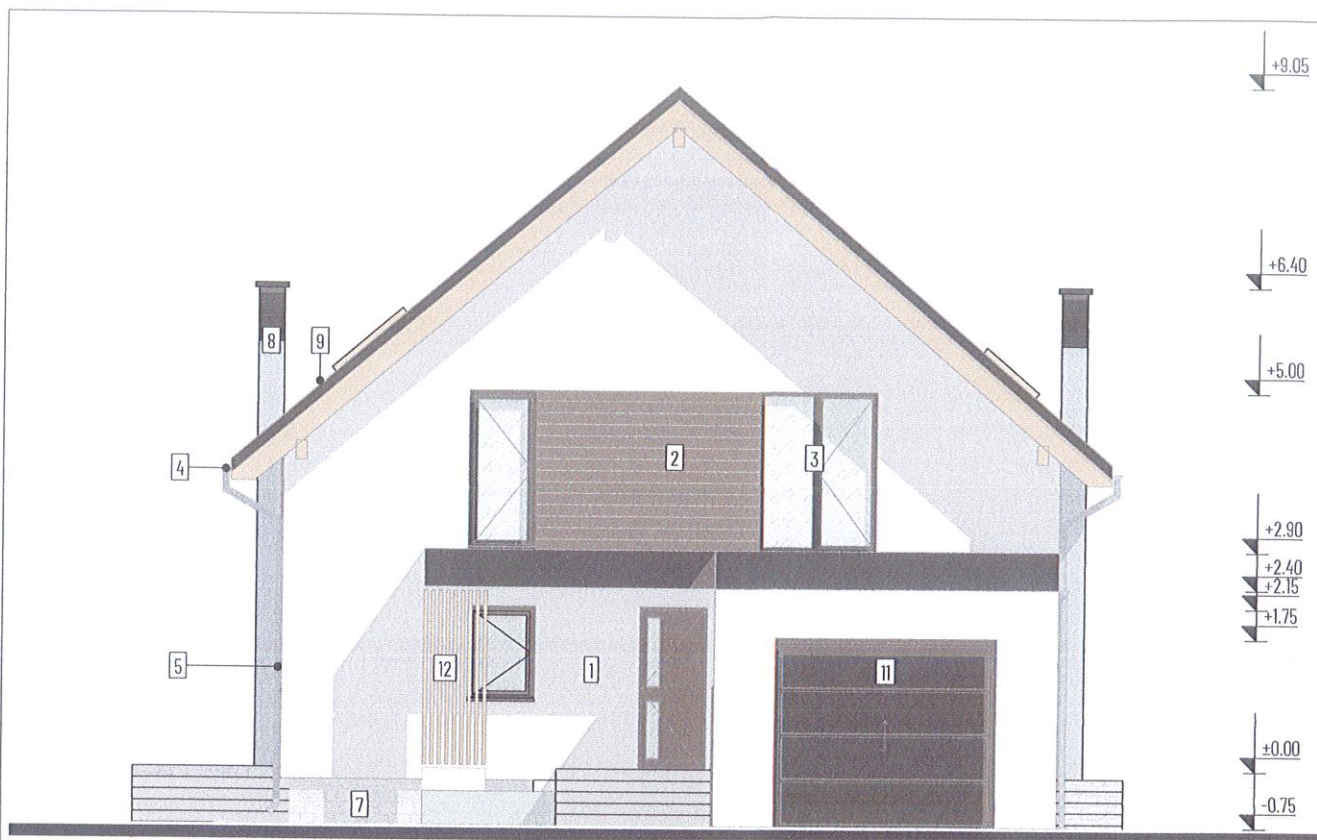
Specificație	Nume	Semnătură	Cerință	REFERAT / NR. / DATA	
Verificator					
Verificator					
Proiectant General: S.C. "ATELIER REZALIT" S.R.L. Gura Humorului, Str. Bulevardul Bucovinei, nr. 114, Județ Suceava; C.U.I. 44284699 / 17.05.2021; J33/948/17.05.2021				Beneficiar	Pr. nr.
				MOROȘAN PETRU	44 / 2025
				str. Bulevardul Bucovina, nr. 106, oraș Gura Humorului, jud. Suceava	
Specificație	Nume	Semnătură	Scara 1:100	Titlu proiect	Faza
Șef proiect	Arh. Magdiel Catargiu			OBTINERE AC PENTRU LOCUINȚĂ FAMILIALĂ P+M, ÎMPREJMUIRE	DTAC
Arhitectură	Arh. Magdiel Catargiu			sat/ comuna Capu Câmpului, jud. Suceava, CF 31353	
Desenat	Arh. Magdiel Catargiu		Data 08 / 2025	Titlu planșă SECȚIUNE	Pl. nr. A05



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
9990
Paul - Magdiel
CATARGIU
Arhitect cu drept de semnătură

- LEGENDĂ:**
- 1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ ALB
 - 2. PLACARE LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR
 - 3. TÂMLĂRIE PVC CULOARE GRI ANTRACIT
 - 4. JGHEAB METALIC COLECTARE APĂ
 - 5. BURLAN METALIC
 - 6. ÎNVELITOARE TABLĂ AMBUTISATĂ
 - 7. PLACARE PIATRĂ NATURALĂ
 - 8. COȘ EVACUARE FUM
 - 9. FEREASTRĂ DE MANSARDĂ
 - 10. BALUSTRADĂ STICLĂ SECURIZATĂ
 - 11. UȘĂ SECȚIONALĂ
 - 12. LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR

Specificație	Nume	Semnătura	Cerința	REFERAT / NR. / DATA	
Verificator					
Verificator					
Proiectant General: S.C. "ATELIER REZALIT" S.R.L. Gura Humorului, Str. Bulevardul Bucovinei, nr. 114, Județ Suceava; C.U.I. 44284699 / 17.05.2021; J33/948/17.05.2021  ATELIER REZALIT S.R.L. CUI 44284699 GURA HUMORULUI				Beneficiar MOROȘAN PETRU str. Bulevardul Bucovina, nr. 106, oraș Gura Humorului, jud. Suceava	Pr. nr. 44 / 2025
Specificație	Nume	Semnătura	1:100	Titlu proiect OBȚINERE AC PENTRU LOCUINȚĂ FAMILIALĂ P+M, ÎMPREJMUIRE sat/ comuna Capu Câmpului, jud Suceava, CF 31353	Faza DTAC
Șef proiect	Arh. Magdiel Catargiu		Data 08 / 2025	Titlu planșă FAȚADE LATERALE DREAPTA ȘI STÂNGA	Pl. nr. A07
Arhitectură	Arh. Magdiel Catargiu				
Desenat	Arh. Magdiel Catargiu				



LEGENDĂ:

- | | | |
|--|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. TENCUIALĂ DECORATIVĂ ALB | 5. BURLAN METALIC | 9. FEREASTRĂ DE MANSARDĂ |
| 2. PLACARE LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR | 6. ÎNVELITOARE TABLĂ AMBUTISĂ | 10. BALUSTRADĂ STICLĂ SECURIZATĂ |
| 3. TÂMLĂRIE PVC CULOARE GRI ANTRACIT | 7. PLACARE PIATRĂ NATURALĂ | 11. UȘĂ SECȚIONALĂ |
| 4. JGHEAB METALIC COLECTARE APĂ | 8. COȘ EVACUARE FUM | 12. LEMN TRATAT PENTRU EXTERIOR |

Specificație	Nume	Semnătura	Cerința	REFERAT / NR. / DATA	
Verificator			❖ SOCIETATE ❖ 13/0461202❖ ATELIER REZA.IT S.F.L. C.U.I. 44284693 GURA HUMORULUI		
Verificator					
	Proiectant General: S.C. "ATELIER REZALIT" S.R.L. Gura Humorului, Str Bulevardul Bucovinei, nr. 114, Județ Suceava; C.U.I. 44284699/ 17.05.2021; J33/948/17.05.2021			Beneficiar MOROȘAN PETRU Str. Bulevardul Bucovina, nr. 106, oraș Gura Humorului, jud. Suceava	
Specificație	Nume	Semnătura	Scara 1:100	Titlu proiect OBȚINERE AC PENTRU LOCUINȚĂ FAMILIALĂ P+M, ÎMPREJMUIRE sat/ comuna Capu Câmpului, jud Suceava, CF 31353	Faza DTAC
Șef proiect	Arh. Magdiel Catargiu		Data 08 / 2025	FAȚADE PRINCIPALĂ ȘI POSTERIOARĂ	Pl. nr. A06
Arhitectură	Arh. Magdiel Catargiu				
Desenat	Arh. Magdiel Catargiu				