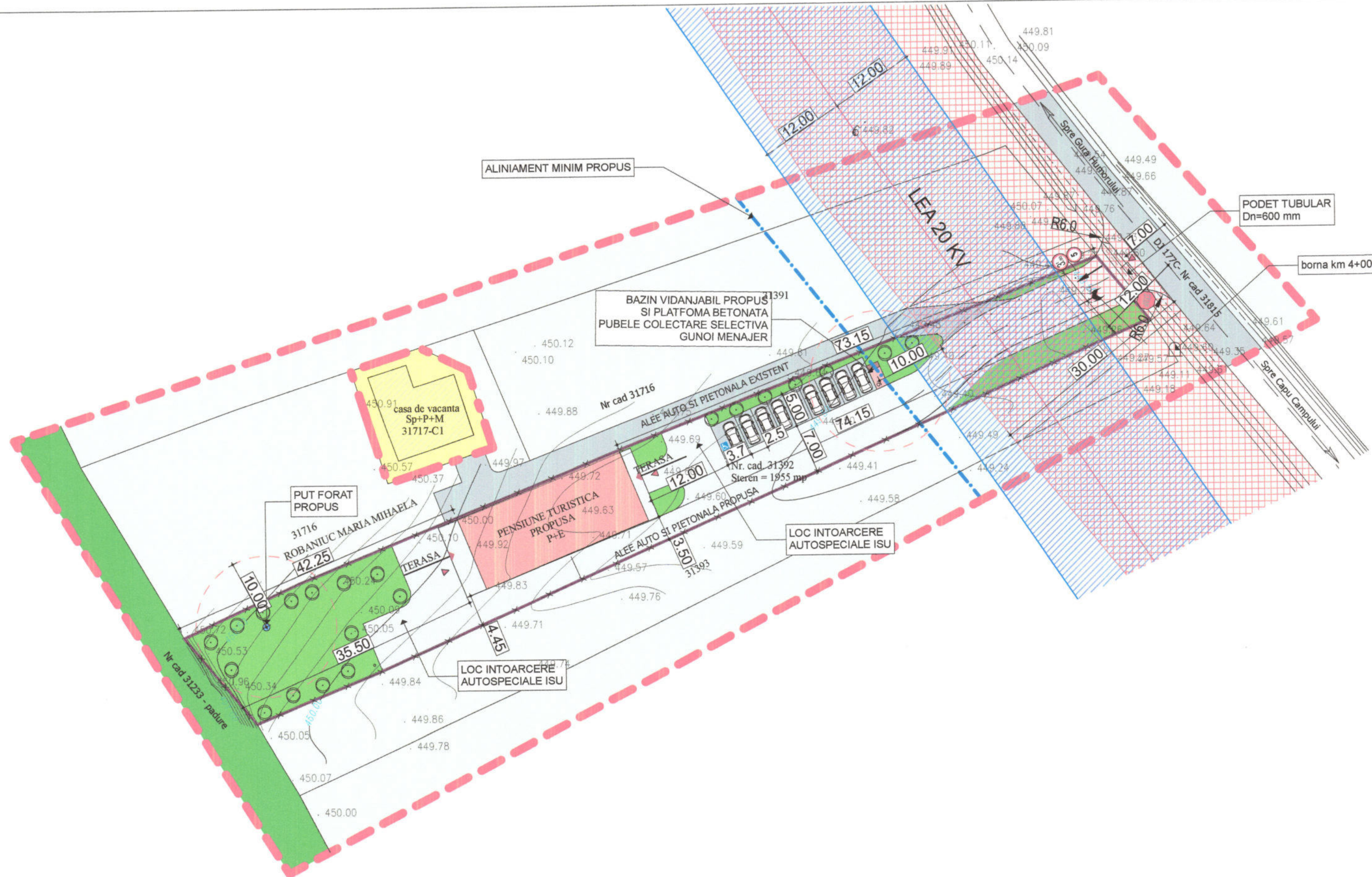
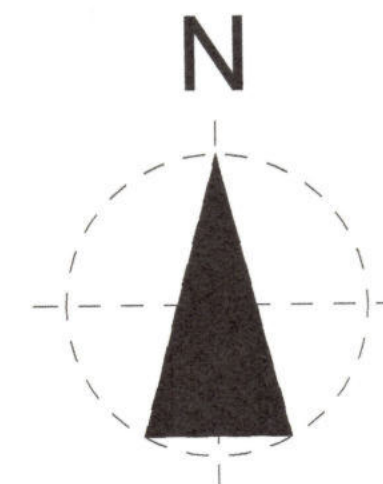




LEGENDA

LIMITA

LIMITA INTRAVILAN COM. CAPU CAMPULUI

LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.

LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 1955 mp
PROPOS PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN

CONSTRUCTII SI AMENJARI EXISTENTE

DRUMURI SI ALEI EXISTENTE

CONSTRUCTII EXISTENTE IN VECINATATEA AMPLASAMENTULUI STUDIAT

ZONIFICARE EXISTENTA

ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE S+P+E+M, CONF. PUZ APROBAT

ZONA EXTRAVILAN COMUNA CAPU CAMPULUI

ZONA PADURE

ZONIFICARE PROPUSA PRIN P.U.Z.

ALINIAMENT MINIM PROPOS

PENSIUNE TURISTICA PROPUSA P+E

ALEI CIRCULATII AUTO SI PIETONALE INCINTA

SPATII VERZI AMENAJATE

ZONA DE PROTECTIE LEA 110 KV SI 20KV

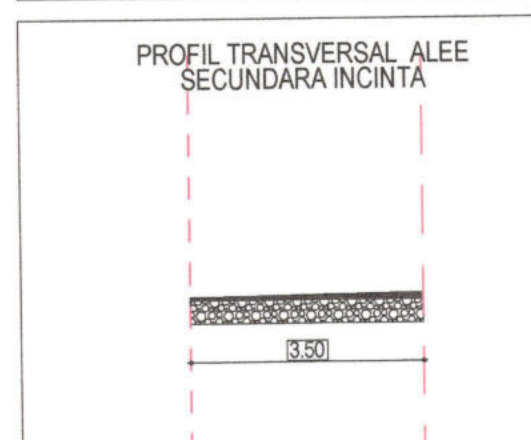
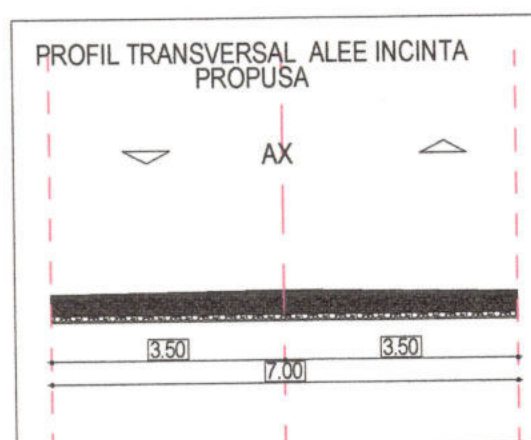
ZONA DE PROTECTIE DRUM JUDETEAN DJ177C

PUNCT GOSPODARESC - COLECTARE
SELECTIVA GUNOI MENAJER

PARCARI SUPRATERANE - 9 LOCURI

ACCES AUTO SI PIETONALE PROPUSE

IMPREJMUIRE PROPUSA



BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA
TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL
SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
SUPRAFATA ZONELOR VERZI
SUPRAFATA DESFASURATA
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI
COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI

BILANT TERITORIAL - SITUATIA PROPUSA
TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE
PROPOS PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL
SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE
SUPRAFATA PARCARI, PLATFORME
SUPRAFATA ZONELOR VERZI
SUPRAFATA DESFASURATA
NR CAMERE PROPUSE/LOCURI DE CAZARE:
LOCURI DE PARCARE

PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI PROPOS
PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI MAXIM PROPOS
COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI PROPOS
COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI MAXIM PROPOS
SPATII VERZI
REGIMUL DE INALTIME
INALTIMEA MAXIMA LA COAMA
INALTIMEA MAXIMA LA CORNISA

1955 mp
0.00 mp 0.0%
0.00 mp 0%
0.00 mp 0%
0.00 mp 0%
0.00 mp
P.O.T. = 0.00 %
C.U.T. = 0.00

1955 mp
365.00 mp 18.67%
815.00 mp 41.69%
119.00 mp 6.08%
656.00 mp 33.56%
730.00 mp
8 CAMERE/16 LOCURI
MIN 1LOC/CAMERA
1 LOC PT PERS. CU DIZAB.
P.O.T. = 18.67%
P.O.T. MAX = 30 %
C.U.T. = 0.37
C.U.T. MAX = 0.60
MIN. 20%
P+E(M)
Hmax = +10.00 m de la CTS
Hc = +7.50 m de la CTS

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
7430
Cristian - Ovidiu
ISTRATI
Arhitect cu drept de semnatura



verificator de proiecte expert	semnatura	cerinta	referat de verificare nr...../expertiza tehnica nr.....
revizia			
proiectant general	SC NORTH-EAST CONSULTING SRL	J33/400/2012 CIF:30245444	investitor/beneficiar: ROBANIUC IOAN SI ROBANIUC MARIA-MIRABELA
proiectant specialitate	SC PROIECT BOTOSAN SRL	Botosani	amplasament: EXTRAVILAN COM. CAPU CAMPULUI, JUD. SUCEAVA, CF 31392
specificatie	nume	semnatura	scara: denumire proiect: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN A SUPRAFETEI DE 1955 MP TEREN SITUAT IN EXTRAVILANUL COMUNEI CAPU CAMPULUI IN SCOPUL-CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA P+E
sef proiect	arh. Alexandra Banica		1:500
proiectat arh.	arh. Cristian Istrati		
coordonat urb.	arh. Mihai Tulbure		
desenat	arh. Alexandra Banica		
		2022	denumire plan: POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA
			faza: P.U.Z.
			plansa nr: U06